

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

Advokat – Attorney at law – Avvocato  
XIV. Trokut 17, Zagreb

U Zagrebu 03. siječnja 2024. godine

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 OSIJEK

Poslovni broj: St-536/2024

DUŽNIK: Fe Mont d.o.o., Donji Miholjac, A. Harambašića 60, OIB 94746016826, zastupano  
po stečajnom upravitelju Mariu Kovačeviću iz Zagreba, XIV. Trokut 17

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl.br. St-536/2024 od 8. listopada 2024. godine, sukladno odredbi članka 109. Stečajnog zakona otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Fe Mont d.o.o., Donji Miholjac, A. Harambašića 60, OIB 94746016826, a nakon što su tijekom prethodnog postupka utvrđene odlučne činjenice da kod dužnika postoji stečajni razlog-nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. Gore navedenim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja u ovoj pravnoj stvari.

Slijedom navedenoga, kao stečajni upravitelj pristupio sam poduzimanju zakonskih dužnosti i ovlasti stečajnog upravitelja te u nastavku dostavljam i ističem izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika – čl. 227. SZ-a;

### I. UVOD

I.I. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

#### Nadležni sud

Trgovački sud u Osijeku

#### MBS

030264567

#### OIB

94746016826

#### EUID

HRSR.030264567

#### Status

Bez postupka

#### Tvrtka

Fe Mont d.o.o. za privremeno zapošljavanje u stečaju

Fe Mont d.o.o u stečaju

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

Advokat – Attorney at law – Avvocato  
XIV. Trokut 17, Zagreb

## Sjedište/adresa

Donji Miholjac (Grad Donji Miholjac)  
A. Harambašića 60

## Adresa elektroničke pošte

[marc.m.hellenbrand@gmail.com](mailto:marc.m.hellenbrand@gmail.com)

## Temeljni kapital

20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

## Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

## Pretežita djelatnost

78.20 Djelatnosti agencija za privremeno zapošljavanje

## Osnivači/članovi društva

MARC MARIO HELLENBRAND, OIB: 98813848449

Jadranovo, Budići 27

- član društva

FILIP MAROSLAVAC, OIB: 33361587909

Donji Miholjac, A. Harambašića 60

- član društva

## Upravitelji/likvidatori

Mario Kovačević, OIB: 25036183542

Zagreb, Vrbje 7

Poslovna adresa i sjedište: Zagreb, XIV. Trokut 17

- stečajni upravitelj

- Rješenjem broj St-536/2024 od 08.10.2024. godine imenovan za stečajnog upravitelja.

## I.II. Stanje računa dužnika

Stečajni upravitelj do danas nije otvorio račun posebne namjene zbog ekonomičnosti postupka.

## I.III. Zaposleni/radnici

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrđeno je da dužnik nema prijavljenih radnika.

## TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD STUPANJA NA DUŽNOST STEČAJNOG UPRAVITELJA OD 08.10.2024

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do dana sastavljanja ovog izvješća, izvršio sam sljedeće radnje:

### 1. Kontaktirao sam upravu dužnika

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

Advokat – Attorney at law - Avvocato  
XIV. Trokut 17, Zagreb

2. poslanim dopisom Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove utvrđeno je da stečajni dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.
3. nastavno na prethodnu toč. ishodio sam potvrdu Porezne uprave kojom je utvrđeno da Stečajni dužnik nije evidentiran ni kao stjecatelj niti kao otuđitelj nekretnina.
4. Ishodio sam obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007. pri Državnom zavodu za statistiku
5. Angažirao sam knjigovodstveni servis LAGANINI d.o.o., Velika Gorica, Ulica Vladka Mačeka 16 , OIB 75980193228 da u postupku pred Poreznom upravom može poduzimati sve radnje u okviru ePorezna-JPPU
6. izvršio upis u registar stvarnih vlasnika
7. sastavio sam Popis predmeta stečajne mase
8. sastavio sam Popis vjerovnika
9. sastavio sam Pregled imovine i obveza
10. izradio sam predračun troškova stečajnog postupka

## III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

### **\* Nekretnine**

Prema podacima dobivenim od Područnog ureda za katastar Osijek, odjel za katastar nekretnina Donji Miholjac, posl.br. KLASA: 938-08/24-04/88 od 04. rujna 2024. godine., dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.

Prema podacima Općinskog suda u Osijek, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, dužnik nije evidentiran kao vlasnik ili suvlasnik nekretnina.

Sukladno očitovanju Porezne uprave od 05. rujna 2024. godine, utvrđeno je da dužnik nije evidentiran ni kao stjecatelj niti kao otuđitelj nekretnina.

### **\*Pokretnine**

Iz uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila Autoklub Siget H-046 STP, br. uvjerenja KLASA: 034-03/24-01/1343, proizlazi da dužnik ima u vlasništvu jedno vozilo i to:

- M1, marka VOLKSWAGEN POLO 1.4 TDI,  
Godina proizvodnje 2008., broj šasije WVWZZZ9NZ8Y091520  
reg.oznaka NA738EC (NEMA TERETA)

Prosječna vrijednost vozila prema oglasniku Njuškalo iznosi 3.900,00 Eur

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

Advokat – Attorney at law - Avvocato  
XIV. Trokut 17, Zagreb

## **\*Obveze dužnika**

Sukladno bilješkama uz financijske izvještaje poduzetnika za razdoblje 01.01. 2023. do 31.12.2023. godine dužnik je imao kratkoročne obveze u iznosu od 2.642,83 Eur te potraživanja prema trećima u iznosu od 3.544,55 Eur

## **Potraživanja stečajnog dužnika prema trećima**

- Potraživanja prema trećim osobama nisu utvrđena, ali iz bilance za 2023. godinu proizlazi da postoje potraživanja prema trećima u iznosu od 3.544,55 Eur.

## **Sudski postupci u tijeku**

Uvidom u e- spis utvrđeno je da se protiv dužnika ne vode postupci.

## **V. PREDRAČUN TROŠKOVA**

VRSTA	MJESEČNO (eur)	MJESECI (kom)	UKUPNO (eur)
<b>Materijalni troškovi</b> (poštarina, uredski materijal, biljezi)	10,00	6	60,00
<b>Troškovi računovodstva</b>	80,00	6	480,00
<b>Troškovi otvaranja i zatvaranja bankarskog računa</b>	10,00	2	20,00
<b>Bankarski troškovi vođenja računa</b>	8,00	6	48,00
<b>Troškovi arhiviranja knjigovodstvene dokumentacije</b>	200,00	1	200,00
<b>Putni troškovi stečajnog upravitelja</b>	287	3	861
<b>Bruto nagrada stečajnog upravitelja*</b>	2.000,00	1	2.000,00
<b>UKUPNO:</b>			3.669,00

\*Napomena: Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

## **VI. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA**

Na temelju ovog izvješća stečajnog upravitelja, skupštini vjerovnika predlaže se donošenje sljedećih odluka:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja te se odobrava predračun troškova;
2. utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovo pokrene;

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

Advokat – Attorney at law - Avvocato  
XIV. Trokut 17, Zagreb

3. prihvaća se predloženi predračun troškova stečajnog postupka kojeg je stečajni upravitelj dao u predmetnom izvješću
4. odluku o unovčenju imovine – predlaže se izvršiti procjena vrijednosti vozila temeljem podataka kod stanice za tehnički pregled obzirom na godinu proizvodnje i stanje kilometara (povoljnija opcija) ili izvršiti procjenu po sudskom vještaku (skuplja opcija) i staviti vozilo na prodaju oglašavanjem na stranicama web stečaja i oglasnika: INDEKS OGLASI te prikupljanjem pisanih ponuda. Predlaže se prodaju vozila oglasiti po procijenjenoj vrijednosti i ako se ne proda tada objaviti novi oglas po sniženoj cijeni za 20% i tako sve dok se ne proda.

Stečajni upravitelj